



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
6 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
731

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών στο 38 ΟΤ του σχεδίου Κοινότητας Παλλήνης. 1
- Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδ. αδειών στο 16 ΟΤ του σχεδίου Ν. Ψυχικού. 2
- Αναστολή των οικοδ. εργασιών και της έκδοσης οικοδ. αδειών για (6) έξι μήνες στα Ο.Τ που περιλαμβάνονται μεταξύ των οδών Αργοναυτών - Θ. Σοφούλη - Κερασούντος και της παραλιακής ζώνης, του Ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς Θεσ/κης. 3
- Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο 4 του Δήμου Νεάπολης που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Αγ. Λαύρας, Ανδρ. Δημητρίου, Π. Τσαλδάρη και Γρηγορίου Ε'. 4
- Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο 6 του δήμου Νεάπολης που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Ελ. Βενιζέλου, Παϊσίου, Υδρ. Παπαγεωργίου, Τρούμαν. 5
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στη Ζαγορά Πηλίου Ν. Μαγνησίας. Καθορισμός όρων δόμησης. 6
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως των Αθηνών, με αναγνώριση της οδού Αλιάκμονας στο Ο.Τ 75 της περιοχής 74. 7
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών με αναγνώριση της οδού Ελευθερουδάκη στο Ο.Τ 164 περιοχής 92 και το χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου. 8

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 16370/373 (1)
Αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών στο 38 ΟΤ του σχεδίου Κοινότητας Παλλήνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171Α).
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και Κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το ΝΔ.1018/1971

(ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5) Τις διατάξεις του από 9.5.86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α/5.6.86).

6) Την υπ' αριθμ. 92/87 απόφαση Κοινότητας Παλλήνης.

7) Το πρακτικό 29/87 της συνεδρίας 28/87 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών στο 38 ΟΤ του σχεδίου Κοινότητας Παλλήνης για έξι (6) μήνες.

Αγία Παρασκευή, 31 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 17583/372

(2)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδ. αδειών στο 16 ΟΤ του σχεδίου Ν. Ψυχικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη:

1) Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2) Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και Κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το ΝΔ 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5) Τις διατάξεις του από 9.5.86 Δ/τος (ΦΕΚ υπ' αριθμ. 70Α/5.6.86).

6) Την υπ' αριθμ. 117/87 απόφαση Δ.Σ. Ν. Ψυχικού.

7) Το πρακτικό 26/87 της συνεδρίας 30/87 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η παράταση αναστολής έκδοσης οικοδ. αδειών στο 16 ΟΤ του σχεδίου Ν. Ψυχικού από τις 13.9.87 και για έξι (6) μήνες.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της.

Αγ. Παρασκευή, 31 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 38677/2046

(3)

Αναστολή των οικοδ. εργασιών και της έκδοσης οικοδ. αδειών για (6) έξι μήνες στα Ο.Τ που περικλείονται μεταξύ των οδών Αργοναυτών - Θ. Σοφούλη - Κερασούντος και της παραλιακής ζώνης, του Ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς Θεσ/κης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ. Α' /23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του Α. Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών «άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ. Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περι/ντος» (ΦΕΚ 57/ τ. Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85: «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 25 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α'/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κλπ.» (ΦΕΚ 4 τ. Α'/ 11.1.85 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/86 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 70/Α' / 5.6.1986).

8. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/5881/5.2.1987 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης.

9. Την υπ' αριθμ. 277/1987 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμαριάς.

10. Την από 3 Ιουλίου 1987 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Την σύμφωνη γνώμοδοτηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 959 πράξη της 28ης συνεδρίας της 3.7.1987, αποφασίζουμε:

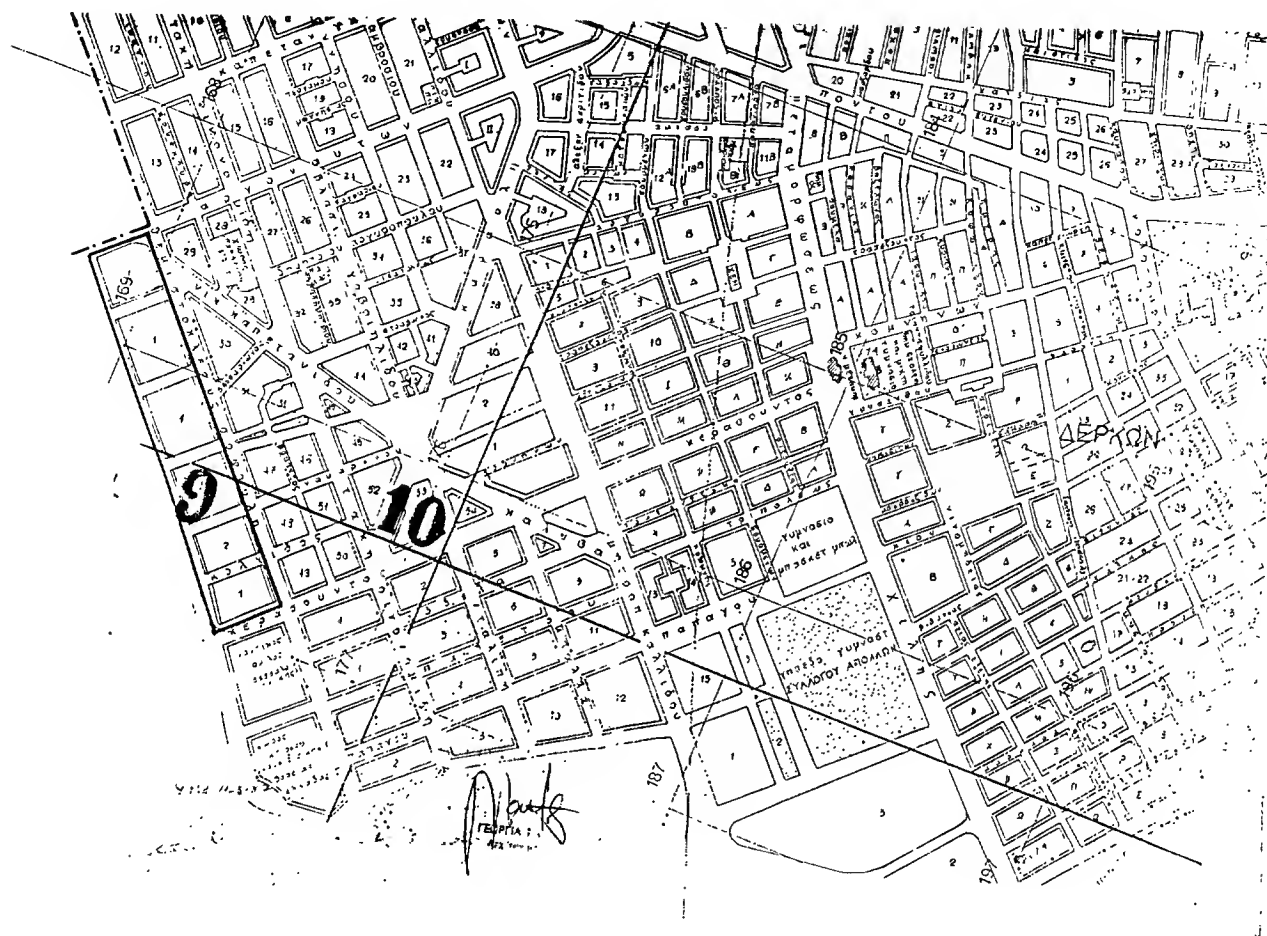
1. Εγκρίνεται η επιβολή εξαμηνιαίας (6) αναστολής των οικοδ. εργασιών και της έκδοσης των οικοδ. αδειών στα Ο.Τ που περικλείονται μεταξύ των οδών Αργοναυτών - Σοφούλη - Κερασούντος και της παραλιακής ζώνης του ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς, όπως αυτά σημειώνονται με μπλε γραμμή στα Τοπογρ. Δ/μα 1:4000, το θεωρημένο από τον Δ/ντή της πολεοδομίας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, προκειμένου να ολοκληρωθεί η μελέτη οικιστικής ανάπτυξης της περιοχής.

2. Η παρούσα να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

Θεσ/νική, 17 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

Γ. ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ



Αριθ. ΔΠ/18685/1206

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο 4 του Δήμου Νεάπολης που περικλείεται από τους δρόμους Αγ. Λαύρας, Ανδρ. Δημητρίου. Π. Τσαλδάρη και Γρηγορίου Ε'.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος, «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρ. 8, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρ. 27 (σύσταση Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρ. 33 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρ. 8 παρ. 15 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/11.1.85).

5. Τις αριθμ. 64/87, 134/87 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου

(4)

λίου Δ. Νεάπολης για τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου στο Ο.Τ. 4 και για επιβολή τριμήνης αναστολής οικ. εργασιών στο Ο.Τ. 4 που περικλείεται από τους δρόμους Αγ. Λαύρας, Ανδρ. Δημητρίου. Π. Τσαλδάρη και Γρηγορίου Ε'.

6. Το γεγονός ότι ο Δήμος Νεάπολης κίνησε την διαδικασία τροποποίησης του Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 4 με τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου. αποφασίζουμε:

Αναστέλλονται για τρεις (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Αγ. Λαύρας, Ανδρ. Δημητρίου, Π. Τσαλδάρη και Γρηγορίου Ε' εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Νεάπολης όπως η περιοχή αυτή φαίνεται να περικλείεται με μπλε γραμμή στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπο του δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και η ισχύς της αρχίζει από την κοινοποίηση της στους ενδιαφερομένους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 37 του Ν. 3200/55.

Θεσσαλονίκη, 13 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

ΝΕΑΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

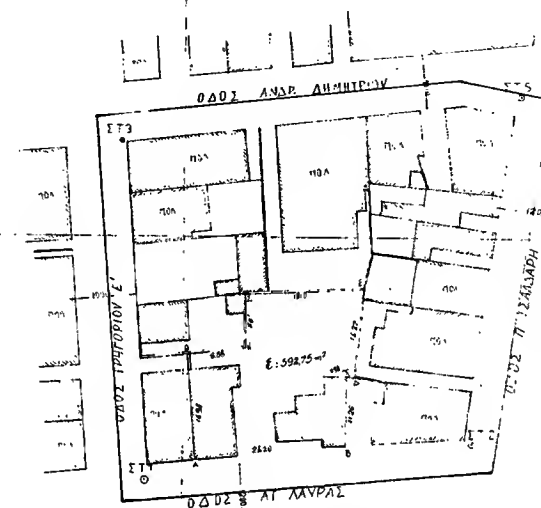
Θ.Λ. 8 Δ.Τ. 4

Δ.Ρ. 12 12 31 414 412 21

Δ.Ο.Δ. 11 63 164 244 7 2 63

Σ.Δ. 2.3

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



Νεάπολη 3/5/87

Σ. -Διευθυντής

Γρ. Χατζηγιαννάκης

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/18684/1207

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο 6 του δήμου Νεάπολης που περικλείεται από τους δρόμους Ελ. Βενιζέλου, Παϊσίου, Υδρ. Παπαγεωργίου, Τρούμαν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος, «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθ. 8, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68/Α).
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθ. 27 (σύσταση Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ).
3. Τις διατάξεις του Π/Δτος 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθ. 33 όπως συμπληρώθηκε με το άρθ. 8 παρ. 15 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/11.1.85).
5. Τις αριθμ. 64/87, 134/87 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου

λίου Δ. Νεάπολης για τον χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση δημοτικού κτιρίου στο Ο.Τ. 6 και για επιβολή τρίμηνης αναστολής οικοδ. εργασιών στο Ο.Τ. 6 που περικλείεται από τους δρόμους Ελ. Βενιζέλου, Παϊσίου, Υδρ. Παπαγεωργίου, Τρούμαν.

6. Το γεγονός ότι ο Δήμος Νεάπολης κίνησε την διαδικασία τροποποιήσεων του Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 6 με τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Δημοτικού κτιρίου, αποφασίζουμε:

Αναστέλλονται για τρεις (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Ελ. Βενιζέλου, Παϊσίου, Υδρ. Παπαγεωργίου, Τρούμαν εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Νεάπολης όπως η περιοχή αυτή φαίνεται να περικλείεται με μπλε γραμμή στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπο του δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύσκει αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 37 του Ν. 3200/55.

Θεσσαλονίκη, 13 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

ΝΕΑΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ο.Λ 19 Ο.Τ. 6

Δ.Ρ. 12.12.31 ΔΕΝ ΔΙΣΤ. 12.31

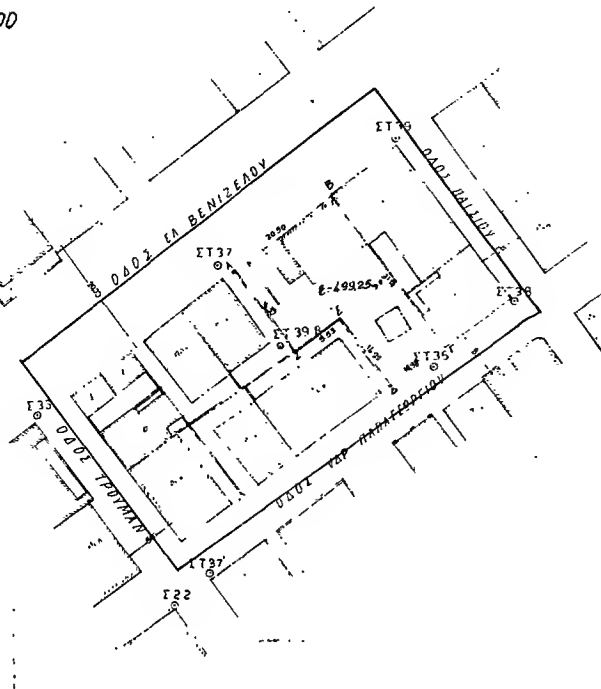
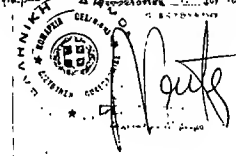
Δ.Ο.Δ. 4.1.69 ΔΕΝ ΔΙΣΤ. 2.69

Σ.Δ. 24

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΝΟΜΑΡΧΙΑ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΥΠΟΧΡΩΣΗ ΜΕΤΕΩΡΩΣΕΩΣ

Προβλεπ. της ΔΠ/ΠΜ/18684/1207, Απόφαση
του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, περί αναστολής
εργασιών οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό
τετράγωνο 6 του δήμου Νεάπολης, που περικλείεται
από τους δρόμους Ελ. Βενιζέλου, Παϊσίου, Υδρ. Παπαγεωργίου,
Τρούμαν, σύμφωνα με το άρθ. 37 του Ν. 3200/55.



Νεάπολη 5/5/87

Ο Νομάρχης

/σφ.

Γρ. Χρ. Γεωργίου

Αριθ. 3880

(6)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στη Ζαγορά Πηλίου Ν. Μαγνησίας. Καθορισμός όρων δόμησης.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις πιεστικές ανάγκες για στέγαση που δημιουργήθηκαν στη Ζαγορά μετά τη θεομηνία του Νοέμβρη 1986.

2. Το Ν. 1337/1983 και ιδιαίτερα το άρθρο 26 αυτού όπως τροποποιήθηκε με την με παρ. 13 του άρθρ. 8 του Ν. 1512/1985 για την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου.

3. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9, 70 αυτού.

4. Το Π.Δ. 183/1986 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

5. Το Π.Δ. 11-6/4.7.1980 «χαρακτηρισμός παραδοσιακών οικισμών Πηλίου.

6. Την υπ' αριθ. 116/1987 απόφαση - Γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ζαγοράς με την οποία συμφωνεί για την έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου που υποβλήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας με τους όρους δόμησης: Σ Δ ο, 6ο κ.λ.π.

7. Το γεγονός, ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

8. Την γνωμοδότηση του Νομ. Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας (πράξη 20/7.7.1987) με την γνωμοδοτεί για την έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού με τους όρους δόμησης που προτάθηκαν από την υπηρεσία και έγιναν αποδεκτοί από το Κοινοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με την πιο πάνω απόφαση του (αριθ. 116/1987), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής Άθωνα, Κοινότητας Ζαγοράς Πηλίου με την καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, ζωνών, πρασίνου, όπως φαίνονται ειδικότερα στο σχετικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας (κλίμακα 1:500) και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

2. Εγκρίνουμε τους εξής όρους δόμησης για τους οικοδομήσιμους χώρους:

α) Αρτιότητα ελάχιστη οικοπέδων 500 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης μέχρι 60%

γ) Συντελεστής δόμησης 0,60

Κατά τα λοιπά ισχύει το Π.Δ. της 11-6/4.7.1980 για τους όρους δόμησης στο Πήλιο, όπως αυτό ισχύει κάθε φορά.

Βόλος, 21 Ιουλίου 1987

ΘΑΝ. ΣΙΑΤΡΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρμόδια 500 τετρ. μέτρα
Καλύψη 60%
Συντελεστής κάλυψης 0,6
Πρόσβαση 3

Χώρος 10 μέτρα από το χαλύβαστο οικόμιο ως τοίχης
του κτιρίου με το έδαφος, αρμοδιασμένης κατά το ύψος
της στέγης. Η δόση 5% δίνεται ως έχει κλίση μηδενική
από 50%.

Υποχρεωτική διατήρηση πλάτος οδού από οφθαλμική
ώσπου 0,5 μέτρα.

Επιπλέον τμήσεων το οφθαλμικό (με πλ. 12 μέτρα) και δόση
8 ως παραγράφου 6 του άρθρου 3) 4,6 και 7 του ΠΔ
11-6/4-8-1980 (ΦΕΚ 344 Α) διαμορφώσεων των κτισμάτων που
μοιράζονται οφθαλμικό δέ τηρήσεις του οικισμού Ζαγυράς.

— ρυμοτομική γραμμή
— οριοδομική —
— μέσος όρος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΖΑΓΥΡΑΣ ΣΤΗΝ ΘΕΣΣΑΛΙΑ

0 10 20 30 μέτρα
1:10000
1:1000
1:100

30.05.1987

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

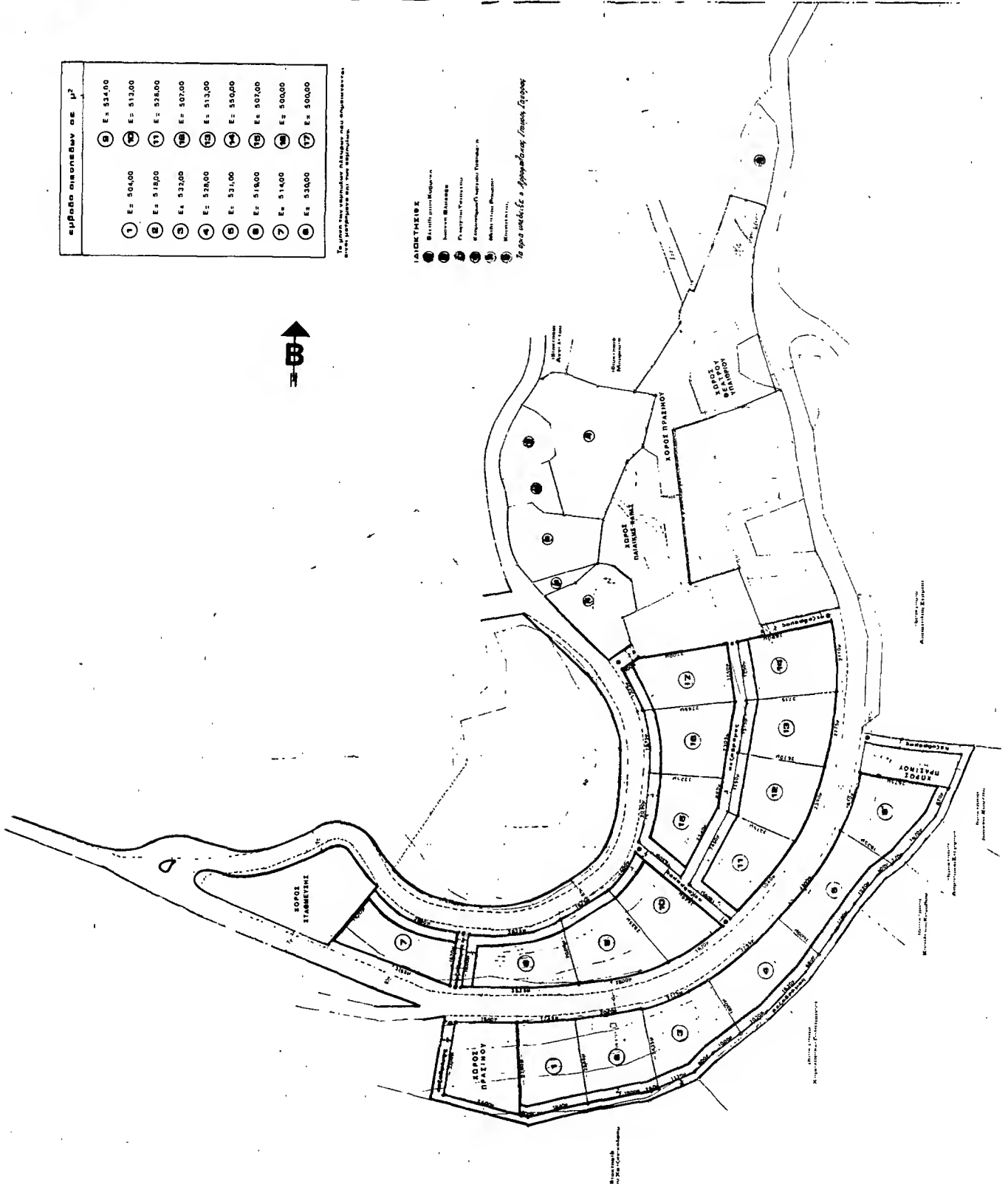
Εμβαδόν οικοπέδων σε μ ²	Εμβαδόν οικοπέδων σε μ ²
1. 50.000	16. 513.000
2. 51.000	17. 513.000
3. 52.000	18. 513.000
4. 53.000	19. 513.000
5. 54.000	20. 513.000
6. 55.000	21. 513.000
7. 56.000	22. 513.000
8. 57.000	23. 513.000
9. 58.000	24. 513.000
10. 59.000	25. 513.000
11. 60.000	26. 513.000
12. 61.000	27. 513.000
13. 62.000	28. 513.000
14. 63.000	29. 513.000
15. 64.000	30. 513.000

Το σχέδιο των οικοπέδων ελέγχεται από την Εφορία των
οικονομικών στην περιοχή της Ζαγυράς.

ΛΕΓΕΝΔΑ

1. Οικόμιο
2. Οικόμιο
3. Οικόμιο
4. Οικόμιο
5. Οικόμιο
6. Οικόμιο
7. Οικόμιο
8. Οικόμιο
9. Οικόμιο
10. Οικόμιο
11. Οικόμιο
12. Οικόμιο
13. Οικόμιο
14. Οικόμιο
15. Οικόμιο
16. Οικόμιο
17. Οικόμιο
18. Οικόμιο
19. Οικόμιο
20. Οικόμιο
21. Οικόμιο
22. Οικόμιο
23. Οικόμιο
24. Οικόμιο
25. Οικόμιο
26. Οικόμιο
27. Οικόμιο
28. Οικόμιο
29. Οικόμιο
30. Οικόμιο

Το σχέδιο ελέγχεται από την Εφορία των
οικονομικών στην περιοχή της Ζαγυράς.



Αριθ. 999

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως των Αθηνών, με αναγνώριση της οδού Αλιάκμονος στο Ο.Τ 75 της περιοχής 74.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

(Συνεδρίαση 20η/13.7.87)

Αφού έλαβε υπόψη,

1. το υπ' αριθμ. 59579/1365/87 δημαρχιακό έγγραφο
2. τις διατάξεις του π. Δ/τος 76/85 (ΦΕΚ Α 27) «Κωδικοποίηση Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α') «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. τις διατάξεις του από 29.12.86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 16 Δ) «περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του

(7)

Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».

5. την από 12.6.87 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ της Νομαρχίας Αθηνών.

Εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως των Αθηνών με αναγνώριση της οδού Αλιάκμονος στο Ο.Τ 75 της περιοχής 74.

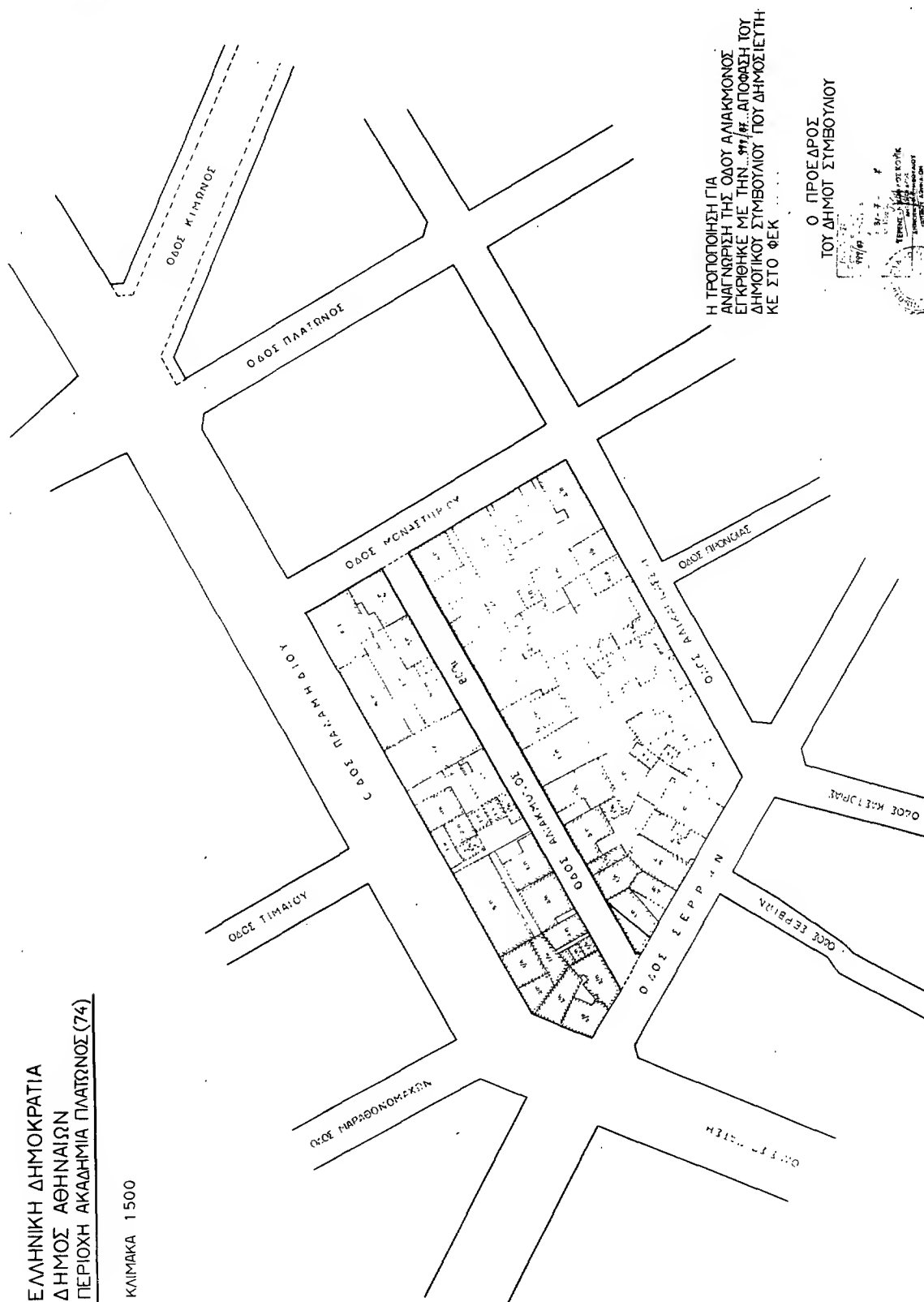
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιουλίου 1987

Ο Αντιπρόεδρος

ΤΕΡΕΝΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΙΚ



Αριθ. 717

(8) Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών με αναγνώριση της οδού Ελευθερουδάκη στο Ο.Τ 164 περιοχής 92 και το χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(Συνεδρίαση 16η/1.6.1987)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. το με αριθμ. πρωτ: 42848/944/21.5.87 δημαρχιακό έγγραφο
2. τις διατάξεις του Π. Δετος 76/85 (ΦΕΚ Α 27) «Κωδικοποίηση Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α') «περί σχεδίων πόλεων, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν
4. τις διατάξεις του από 29.12.86 Π. Δετος (ΦΕΚ 16 Δ') «περί τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του

Δημοτικού Συμβουλίου, του Δήμου Αθηναίων».

5. τη με αρ. 9/3.4.87 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ της Νομαρχίας Αθηνών.

Εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, με αναγνώριση της οδού Ελευθερουδάκη στο Ο.Τ 164 περιοχής 92 και τον χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμο, όπως φαίνεται και στο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιουνίου 1987

Ο Προεδρεύων

ΤΕΡΕΝΣ - ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΤΙΚ

